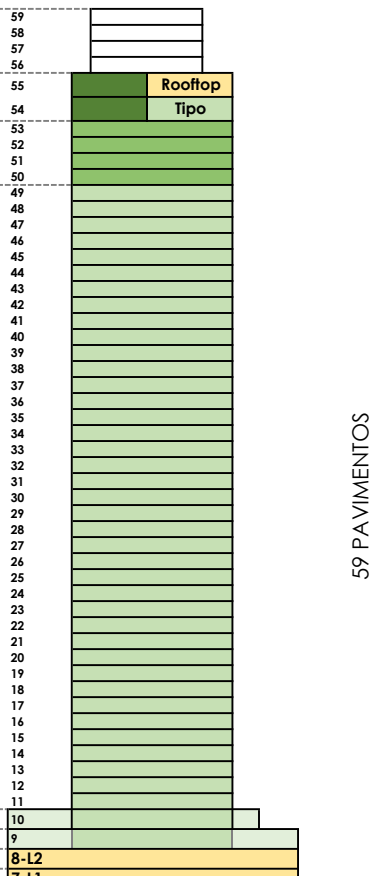


SAPPHIRE TOWER

EMPREENDIMENTO	SAPPHIRE TOWER
ENDEREÇO	AVENIDA BRASIL, ESQUINA COM RUA 1901
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	29.150,47M ²
QUANTIDADE DE PAVIMENTOS	59 PAVIMENTOS TOTAIS E 55 PAVIMENTOS HABITÁVEIS
ALTURA TOTAL COM PINACULO	216,90 m
QUANTIDADE DE APARTAMENTOS	88 UNIDADES
QUANTIDADE DE VAGAS	3 À 4 VAGAS POR UNIDADE

PAVIMENTOS		
QUANTIDADE	TIPOLOGIA DO PAVIMENTO	
4 PAVIMENTOS	TÉCNICOS	59 58 57 56
2 PAVIMENTOS	COBERTURA DUPLEX	55 54
4 PAVIMENTOS	MASTER	53 52 51 50
39 PAVIMENTOS	TIPO	49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11
1 PAVIMENTO	DIFERENCIADO 2	10
1 PAVIMENTO	DIFERENCIADO 1	9
1 PAVIMENTO	LAZER 2	8-L2
1 PAVIMENTO	LAZER 1	7-L1
1 PAVIMENTO	G5 - GARAGEM PRIVADA	6-G5
1 PAVIMENTO	G4 - GARAGEM PRIVADA	5-G4
1 PAVIMENTO	G3 - GARAGEM PRIVADA	4-G3
1 PAVIMENTO	G2 - GARAGEM PRIVADA	3-G2
1 PAVIMENTO	G1 - ESTAC. PÚBLICO PRIVADO	2-G1
1 PAVIMENTO	TERREO	1-T



PÉ ESQUERDO TIPO	3,15 METROS
PÉ ESQUERDO MASTER E DUPLEX	3,24 METROS

ELEVADORES	2 SOCIAIS, 1 DE SERVIÇO/EMERGÊNCIA
------------	------------------------------------

QUANTIDADE DE PAVIMENTOS DE GARAGEM	01 GARAGEM DE USO PÚBLICO PRIVADO E 04 GARAGENS DE USO PRIVATIVO
-------------------------------------	--

TIPOLOGIA DAS UNIDADES

DIFERENCIADO 1	DIFERENCIADO 2	TIPO	MASTER	COBERTURA DUPLEX
2 APTOS POR ANDAR	2 APTOS POR ANDAR	2 APTOS POR ANDAR	1 APTOS POR ANDAR	2 APTOS POR ANDAR (DUPLEX + TIPO)
4 Suítes	2 Suítes e 2 Demi suítes	2 Suítes e 2 Demi suítes	3 Suítes e 2 Demi suítes	3 Suítes e 2 Demi suítes
Living	Living	Living	Living	Living
Cozinha	Cozinha	Cozinha	Cozinha	Cozinha
Área Serviço	Área Serviço	Área Serviço	Área Serviço	Área Serviço
Espaço gourmet	Terraço descoberto	Área técnica	Sala de TV	Sala de TV
Terraço com piscina	Terraço com SPA	Lavabo	Circulação panorâmica	Dependência
Área técnica	Área técnica		Área técnica	Terraço coberto
Lavabo	Lavabo		Lavabo	Piscina
				Área técnica
				Lavabo
ÁREA PRIVATIVA: 280,84 m ²	ÁREA PRIVATIVA: 207,98 m ²	ÁREA PRIVATIVA: 146,52 m ²	ÁREA PRIVATIVA: 298,21 m ²	ÁREA PRIVATIVA: 298,21 m ²

LAZER 1 - ÁREA: 1.806,79 m²

PISCINA FUNDA	SALÃO DE FESTAS	SALA DE JOGOS
PISCINA RASA	APOIO	BRINQUEDOTECA
SPA	LOUNGE	PLAYGROUND
GAZEBO	ESPAÇO GOURMET	QUIOSQUE
TERRAÇO	PERGOLADO	QUADRA POLIESPORTIVA

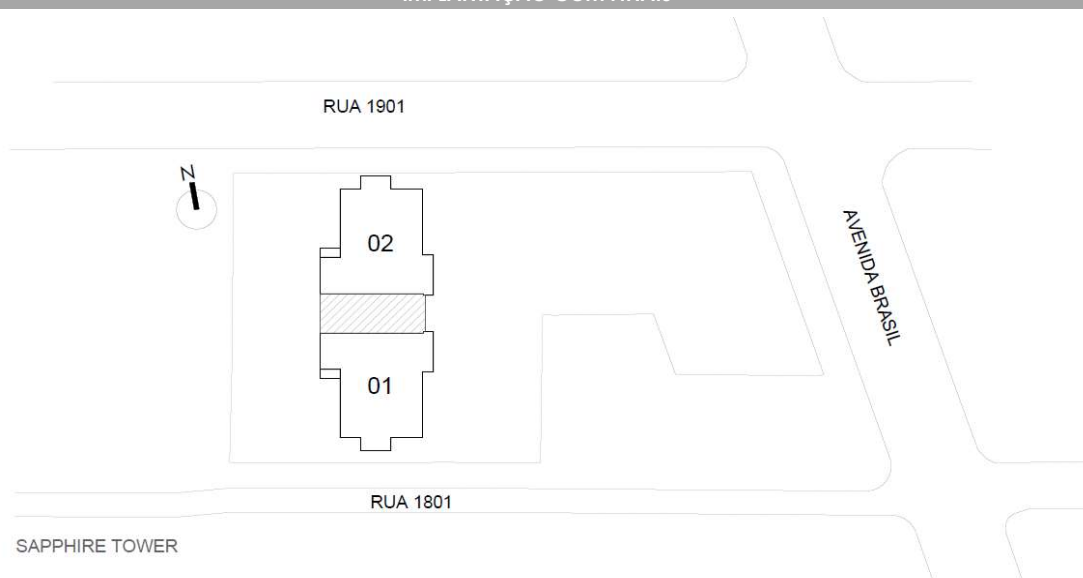
LAZER 2 - ÁREA: 355,85 m²

ACADEMIA	SALA DE MASSAGEM	SPA
ESPAÇO BEAUTY	SALA DE RELAXAMENTO	SAUNA ÚMIDA
PILATES		

ROOFTOP - ÁREA: 149,10 m²

LOUNGE	TERRAÇO	ÁREA APOIO
COZINHA	BAR	LAVABO
		BWC PCD

IMPLANTAÇÃO COM FINAIS



PISCINAS

DIMENSÃO DA PISCINA LAZER	LARGURA 4,30 METROS E COMPRIMENTO 21,50 METROS - RAIA
PROFUNDIDADE DA PISCINA LAZER	PISCINA FUNDA - 1,40 METROS, PISCINA RASA - 60 CENTRÍMETROS
VOLUME DA PISCINA LAZER	PISCINA FUNDA - 121,30 M ³ - RAIA